

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUỲNH LẬP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND.ĐC

Quỳnh Lập, ngày tháng 02 năm 2023

V/v triển khai lấy ý kiến nhân dân về
dự thảo Luật đất đai (sửa đổi)

Kính gửi:

- BTV Đảng ủy xã;
- TT Hội đồng nhân dân xã;
- MTTQ và các đoàn thể xã;
- Cán bộ, công chức UBND xã;
- Thủ trưởng các cơ quan đơn vị đóng trên địa bàn xã;
- Giám đốc HTX Đoàn Kết và Công ty CP Liên Thành;
- Các ông Trưởng thôn.

Thực hiện công văn số 122/UBND-TNMT ngày 01/02/2023 của UBND thị xã Hoàng Mai về việc triển khai lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). UBND xã Quỳnh Lập triển khai và phân công nhiệm vụ như sau:

1. Đối tượng lấy ý kiến:

- Toàn thể nhân dân trên địa bàn xã;
- Các Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác;
- Các Cơ quan nhà nước đóng trên địa bàn;
- Cán bộ, công chức UBND xã.

2. Nội dung lấy ý kiến:

Lấy ý kiến toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày văn bản. Trong đó, lấy ý kiến về một số nội dung trọng tâm của dự thảo Luật, gồm:

- (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
- (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;
- (3) Phát triển quỹ đất;
- (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;
- (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính dữ liệu, thông tin đất đai;
- (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất;
- (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất;
- (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực;

(9) Hộ gia đình sử dụng đất.

3. Phân công nhiệm vụ đóng góp ý kiến:

3.1. Công chức Địa chính- Nông nghiệp:

Tập trung góp ý vào một số nội dung: (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính dữ liệu, thông tin đất đai; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực;

3.2. Công chức Địa chính- Xây dựng:

Tập trung góp ý vào một số nội dung: (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất;

3.3. Công chức Tài chính-Kế toán:

Tập trung góp ý vào nội dung: (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực;

3.4. Công chức Tư pháp:

Tập trung góp ý vào một số nội dung: Bộ cục, nội dung và kỹ thuật trình bày văn bản; Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực;

3.5. Công chức Văn hóa:

- Phát thanh hàng tuần từ nay đến ngày 25/02/2023 dự thảo Luật Đất đai trên hệ thống loa truyền thanh (*có thể lựa chọn những nội dung phù hợp để phát thanh*).

- Đăng tải nội dung lấy ý kiến nhân dân về dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) trên trang thông tin điện tử xã Quỳnh Lập để lấy ý kiến.

3.6. Hiệu trưởng các nhà trường, Trạm trưởng y tế:

- Phổ biến dự thảo dự án Luật đất đai đến cán bộ viên chức, người lao động trong đơn vị mình;

- Tập trung góp ý vào một số nội dung: Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính dữ liệu, thông tin đất đai; Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực;

- Tổng hợp gửi các ý kiến đóng góp (nếu có) về UBND xã trước ngày 28/02/2023.

3.7. Giám đốc HTX Đoàn Kết, Công ty CP Liên Thành:

Góp ý kiến vào toàn văn dự thảo. Trong đó tập trung vào một số nội dung: (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất;

3.8. Các ông Trưởng thôn:

- Tuyên truyền đến toàn thể nhân dân trong thôn để nhân dân tiếp cận dự thảo Luật Đất đai và tham gia đóng góp ý kiến. Trong đó tập trung vào nội dung: (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (9) Hộ gia đình sử dụng đất...

- Ý kiến đóng góp của nhân dân gửi về UBND xã (qua công chức Địa chính-xây dựng) trước ngày 28/02/2023

3.9. Toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động của UBND xã Nghiên cứu tham gia đóng góp ý kiến và gửi ý kiến về UBND xã (qua đ/c Trương Quang Hương) trước ngày 28/02/2023 để tổng hợp báo cáo UBND thị xã./.

(Toàn văn dự thảo Dự án Luật Đất đai có thể tải tại trang thông tin điện tử xã Quỳnh Lập và <https://chinhphu.vn/duthao-vbqpp/du-thao-luat-dat-dai-sua-doi>)

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Nho